

ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
«ДОНСКОЙ ПОЛИТЕХНИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ»

**ПРОГРАММА
ПЕРВИЧНОГО (ПОВТОРНОГО)
ИНСТРУКТАЖА ПО ОХРАНЕ ТРУДА
ДЛЯ РАБОЧЕГО ПО КОМПЛЕКСНОМУ
ОБСЛУЖИВАНИЮ И РЕМОНТУ
ЗДАНИЙ**

2021 г.

СОГЛАСОВАНО:
Председатель профсоюзного
комитета
_____ Р.А.Скоглякова
« 11 » _____ ноября 2021 г.

УТВЕРЖДАЮ:
Директор ГПОУ ТО «ДПК»
_____ Т.А. Советова
« 11 » _____ ноября 2021 г.

**ПРОГРАММА
ПЕРВИЧНОГО (ПОВТОРНОГО) ИНСТРУКТАЖА ПО ОХРАНЕ ТРУДА ДЛЯ
РАБОЧЕГО ПО КОМПЛЕКСНОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ И РЕМОНТУ ЗДАНИЙ**

1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с Порядком обучения по охране труда и проверки знаний требований охраны труда работников учреждения, утвержденным постановлением Минтруда России и Минобразования России от 13.01.2003 N 1/29, работодатель (или уполномоченное им лицо) обязан для всех принимаемых на работу лиц, а также для работников, переводимых на другую работу, проводить инструктаж по охране труда.

Все принимаемые на работу лица, а также командированные в учреждение работники и работники сторонних организаций, выполняющие работы на выделенном участке, обучающиеся образовательных учреждений соответствующих уровней, проходящие в организации производственную практику, и другие лица, участвующие в производственной деятельности организации, проходят первичный инструктаж на рабочем месте, повторный, внеплановый и целевой инструктажи.

Первичный инструктаж на рабочем месте, повторный, внеплановый и целевой инструктажи проводит непосредственный руководитель (производитель) работ, прошедший в установленном порядке обучение по охране труда и проверку знаний требований охраны труда.

Проведение инструктажей по охране труда включает в себя ознакомление работников с имеющимися опасными или вредными производственными факторами, изучение требований охраны труда, содержащихся в локальных нормативных актах учреждения, инструкциях по охране труда, технической, эксплуатационной документации, а также применение безопасных методов и приемов выполнения работ.

Инструктаж по охране труда завершается устной проверкой приобретенных работником знаний и навыков безопасных приемов работы лицом, проводившим инструктаж.

Первичный инструктаж на рабочем месте проводится до начала самостоятельной работы:

- со всеми вновь принятыми в учреждение работниками, включая работников, выполняющих работу на условиях трудового договора, заключенного на срок до двух месяцев или на период выполнения сезонных работ, в свободное от основной работы время (совместители), а также на дому (надомники) с использованием материалов, инструментов и механизмов, выделяемых работодателем или приобретаемых ими за свой счет;

- с работниками учреждения, переведенными в установленном порядке из другого структурного подразделения, либо работниками, которым поручается выполнение новой для них работы;

- с командированными работниками сторонних организаций, обучающимися, проходящими производственную практику (практические занятия), и другими лицами, участвующими в производственной деятельности учреждения.

Первичный инструктаж на рабочем месте проводится руководителями структурных подразделений учреждения по программам, разработанным и утвержденным в соответствии с требованиями законодательных и иных нормативных правовых актов по охране труда, локальных нормативных актов организации, инструкций по охране труда, технической и эксплуатационной документации.

Настоящая программа инструктажа на рабочем месте разработана в соответствии с Единым тарифно-квалификационным справочником работ и профессий рабочих (ЕТКС) и с учетом характеристики условий и безопасности труда рабочего по комплексному обслуживанию и ремонту зданий.

В программе приведен перечень нормативной, справочной, учебно-методической и другой документации по охране труда, рекомендуемой для подготовки к проведению инструктажа по охране труда на рабочем месте.

2. ХАРАКТЕРИСТИКА РАБОТ РАБОЧЕГО ПО КОМПЛЕКСНОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ И РЕМОНТУ ЗДАНИЙ

Уборка и содержание в надлежащем санитарном состоянии зданий и прилегающих к ним территорий (дворов, тротуаров, сточных каналов, урн, мусоропроводов, лестничных площадок и маршей, помещений общего пользования, кабин лифтов, подвалов, чердаков и т.д.). Сезонная подготовка обслуживаемых зданий, сооружений, оборудования и механизмов. Очистка от снега и льда дворовых

территорий, тротуаров, крыш, навесов, водостоков и т.д. Устранение повреждений и неисправностей по заявкам. Периодический осмотр технического состояния обслуживаемых зданий, сооружений, оборудования и механизмов, их техническое обслуживание и текущий ремонт с выполнением всех видов ремонтно-строительных работ (штукатурных, малярных, обойных, бетонных, плотничных, столярных и др.) с применением подмостей, люлек, подвесных и других страховочных и подъемных приспособлений, текущий ремонт и техническое обслуживание систем центрального отопления, водоснабжения, канализации, газоснабжения, водостоков, теплоснабжения, вентиляции, кондиционирования воздуха и другого оборудования, механизмов и конструкций с выполнением слесарных, паяльных и сварочных работ. Монтаж, демонтаж и текущий ремонт электрических сетей и электрооборудования с выполнением электротехнических работ.

Должна знать: постановления местных органов по вопросам санитарии, благоустройства, внешнего содержания зданий; правила санитарии и гигиены по содержанию улиц, помещений, мусоропроводов и др.; устройство и правила эксплуатации обслуживаемого оборудования; правила безопасности при выполнении уборочных работ; основы ремонтно-строительных работ и способы их выполнения; виды материалов; назначение и устройство инструментов, приспособлений, машин, механизмов им оборудования при ведении работ; правила техники безопасности при выполнении ремонтно-строительных работ; правила, нормы и инструкции по охране труда и пожарной безопасности; правила пользования первичными средствами пожаротушения; способы оказания первой помощи при несчастных случаях; правила внутреннего трудового распорядка организации.

3. ПРОГРАММА ИНСТРУКТАЖА

3.1. Условия труда рабочего по комплексному обслуживанию и ремонту зданий

Особенности и характеристика условий труда рабочего по комплексному обслуживанию и ремонту зданий. Характерные причины несчастных случаев и заболеваний среди рабочих по комплексному обслуживанию и ремонту зданий. Примеры несчастных случаев при работе рабочих по комплексному обслуживанию и ремонту зданий.

3.2. Общие требования охраны труда

Порядок допуска рабочего по комплексному обслуживанию и ремонту зданий к работе. Ограничения по возрасту. Предварительный и периодические медицинские осмотры. Отсутствие противопоказаний по состоянию здоровья. Обучение,

аттестация; инструктажи по охране труда: вводный, первичный, повторный, внеплановый, целевой. Объем знаний, которыми должен владеть рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий. Требования к ознакомлению рабочего по комплексному обслуживанию и ремонту зданий с инструкцией по охране труда перед допуском к самостоятельной работе.

Специальный инструктаж и присвоение группы I по электробезопасности.

Опасные и вредные производственные факторы, которые могут оказывать неблагоприятное воздействие на рабочего по комплексному обслуживанию и ремонту зданий.

Неблагоприятное воздействие опасных и вредных производственных факторов на организм человека.

Производственные ситуации, представляющие наибольшую опасность для рабочего по комплексному обслуживанию и ремонту зданий.

Требования к использованию рабочим по комплексному обслуживанию и ремонту зданий спецодежды, спецобуви и других средств индивидуальной защиты от воздействия опасных и вредных производственных факторов.

Действия рабочего по комплексному обслуживанию и ремонту зданий в случае заболевания, плохого самочувствия. Действия рабочего по комплексному обслуживанию и ремонту зданий, если с кем-либо из работников произошел несчастный случай. Требования к умению оказать первую помощь пострадавшим, пользоваться медицинской аптечкой.

Трудовая и производственная дисциплина, правила внутреннего трудового распорядка. Режимы труда и отдыха.

Меры пожарной безопасности при выполнении работ по комплексному обслуживанию и ремонту зданий. Первичные средства пожаротушения.

Правила личной гигиены.

Ответственность за нарушение или невыполнение требований инструкций по охране труда.

3.3. Требования охраны труда перед началом работы

Действия рабочего по комплексному обслуживанию и ремонту зданий перед началом работы.

Требования, предъявляемые к специальной одежде, специальной обуви и другим средствам индивидуальной защиты от воздействия опасных и вредных производственных факторов.

Требования охраны труда, предъявляемые к рабочей зоне рабочего по комплексному обслуживанию и ремонту зданий и подходам к ней, а также к освещенности рабочей зоне.

Требования безопасности, предъявляемые к инвентарю и инструментам, приспособлениям, машинам, механизмам при ведении работ. Правила обращения с инструментом при выполнении работ по комплексному обслуживанию и ремонту зданий. Правила заточки и правки инструментов.

Запрет рабочему по комплексному обслуживанию и ремонту зданий приступать к выполнению работы, если у нее имеются сомнения в обеспечении безопасности предстоящей работы.

3.4. Требования охраны труда во время работы

Меры предосторожности при выполнении работ, связанных с уборкой и содержанием в надлежащем санитарном состоянии зданий и прилегающих к ним территорий (дворов, тротуаров, сточных каналов, урн, мусоропроводов, лестничных площадок и маршей, помещений общего пользования, кабин лифтов, подвалов, чердаков и т.д.).

Безопасность труда при сезонной подготовке обслуживаемых зданий, сооружений, оборудования и механизмов.

Меры предосторожности при очистке от снега и льда дворовых территорий, тротуаров, крыш, навесов, водостоков и т.д.

Требования безопасности при техническом обслуживании и проведении текущего ремонта обслуживаемых зданий. Меры безопасности при проведении ремонтно-строительных работ (штукатурных, малярных, обойных, бетонных, плотничных, столярных и др.). Требования безопасности при работе на высоте (с применением подмостей, люлек, подвесных и других страховочных и подъемных приспособлений).

Требования безопасности при текущем ремонте и техническом обслуживании систем центрального отопления, водоснабжения, канализации, газоснабжения, водостоков, теплоснабжения, вентиляции, кондиционирования воздуха и другого оборудования. Меры безопасности при выполнении слесарных, паяльных и

сварочных работ.

Безопасность труда при выполнении работ по монтажу, демонтажу и текущему ремонту электрических сетей и электрооборудования. Меры безопасности при выполнении электротехнических работ.

Допустимые нормы перемещения тяжестей вручную.

3.5. Требования охраны труда в аварийных ситуациях

Действия рабочего по комплексному обслуживанию и ремонту зданий при возникновении пожара (немедленно сообщить о пожаре в пожарную часть и своему непосредственному руководителю, затем приступить к тушению очага возгорания с помощью первичных средств пожаротушения). Особенности тушения электрооборудования, находящегося под напряжением. Порядок использования первичных средств пожаротушения.

Действия рабочего по комплексному обслуживанию и ремонту зданий при несчастном случае, отравлении, внезапном заболевании. Способы оказания первой помощи пострадавшим.

3.6. Требования охраны труда по окончании работы

Действия рабочего по комплексному обслуживанию и ремонту зданий по окончании работы.

Меры предосторожности при уборке рабочего места, инструмента.

Требования к правильному хранению и уходу за спецодеждой, спецобувью и другими средствами индивидуальной защиты.

Правила личной гигиены после окончания работы.

Программу разработал:
Инженер-энергетик

В.А. Попов

Согласовано:
Зам.директора по Б и ХР

Р.С. Ломоносов

Специалист по охране труда

С.М. Подлубошникова